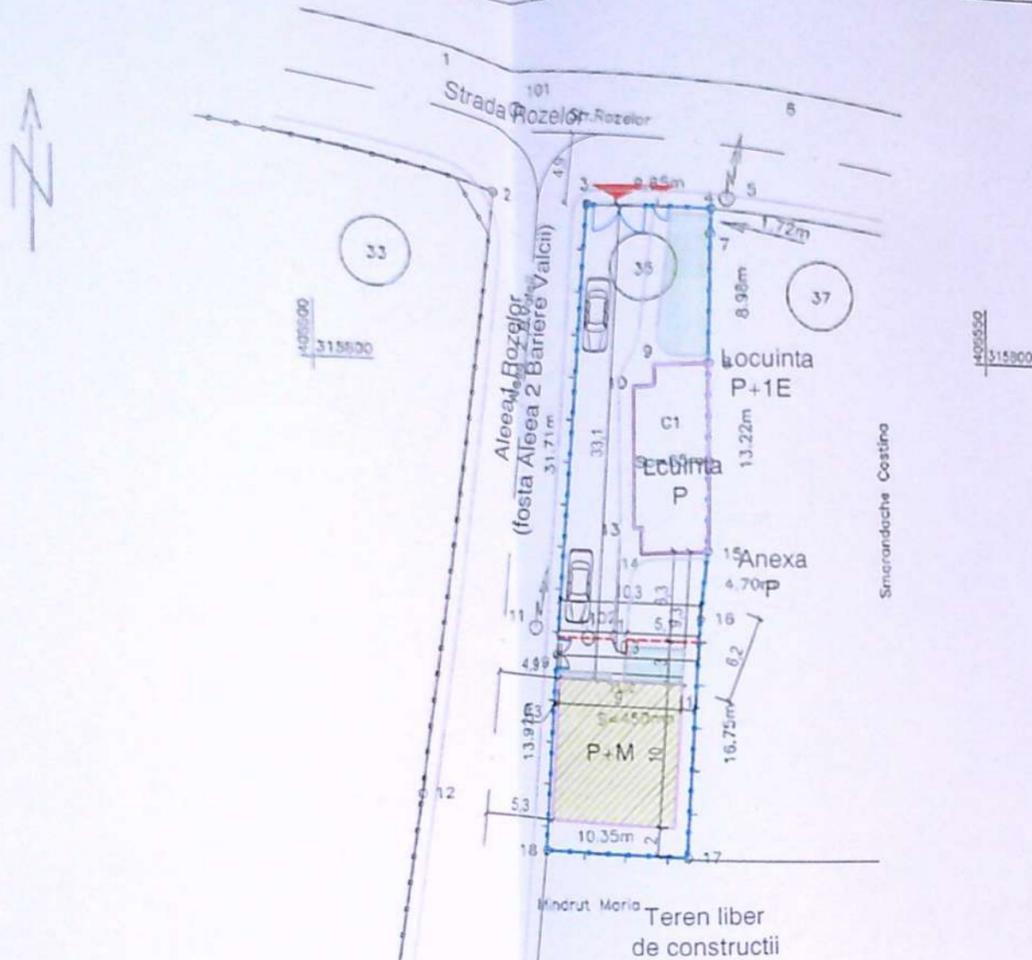


# Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:500 -intravilan

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
223457	450 mp	Municipiu Craiova, Str. Rozelor, nr. 35, (fost nr 27) jud. Dolj
Cartea Funciara nr.	UAT CRAIOVA	



## LEGENDA

- Limita proprietate
- Imprejmuire partiala interioara
- Constructie existenta
- Constructie propusa
- Parcare 2 autoturisme
- Acces auto, principal si lateral
- Acces pietonal existent
- Spatiu verde 62 mp

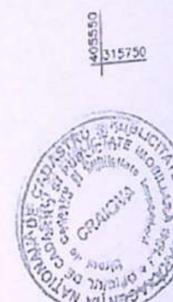
## BILANT TERITORIAL

- Suprafata teren = 450.00mp
- S. construita existenta=65.00 mp
- S. desfasurata existenta =65.00 mp
- S. construita propusa =91.91 mp
- S. desfasurata propusa =183.82 mp
- S. construita rezultat =156.91 mp
- S. desfasurata rezultat =248.82 mp
- POT existent = 14,5 %
- CUT existent = 0,15
- POT propus = 34,8 %
- CUT propus = 0,552
- Lungime gard interior = 10.30 m

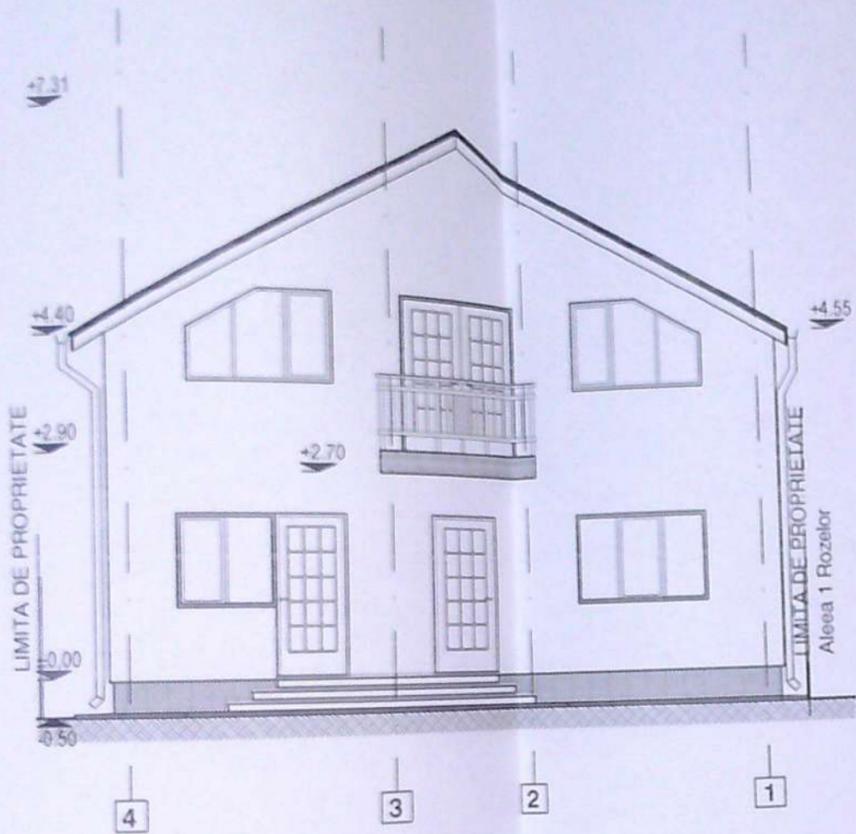
A. Date referitoare la teren			
Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	450	Teren imprejmuit cu gard de lemn si zid constructie
Total		450	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr	Destinatia	S constr la sol (mp)	Mentii
CI	C.L.	65.00	Casa de locuit cu 2 camere, baie, bucatarie, antreu si hol, constr din caramida si acoperita cu tabla din anul 1981
Total		65.00mp	
Suprafata totala masurata = 450 mp			
Suprafata dia act = 412 mp			

Executant  
**STANCA PETRIL DE VERGIL**  
CONFIRMAREA MASURARII TERENULUI  
Confirmarea masurarii terenului la terenul de constructii este corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corectitudinea acestora cu realitatea din teren.  
Semnatura si stampila  
Data: 06.2015

INSPECTOR:  
**OROVICIANU ROXANA MARIA**  
Semnatura si parafa  
Data: 06.2015  
Stampila BCPI Craiova

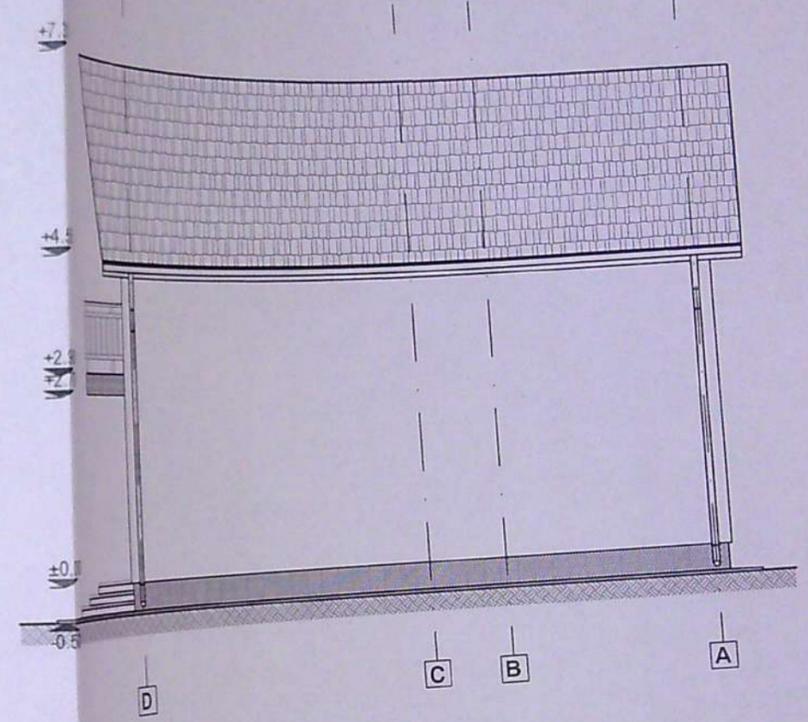


Referat / Expertiza nr. / DA  
Oficiar:  
**STOICA CRISTIAN VICTOR**  
Data: 06.2015  
PLAN DE SITUATIE



FATADA PRINCIPALA NORD

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 Serviciu Urbanism  
 Sursa la dispoziția de construire  
 Nr. 3.7.0 din 20.2.21  
 Arhitect șef,  
*[Signature]*

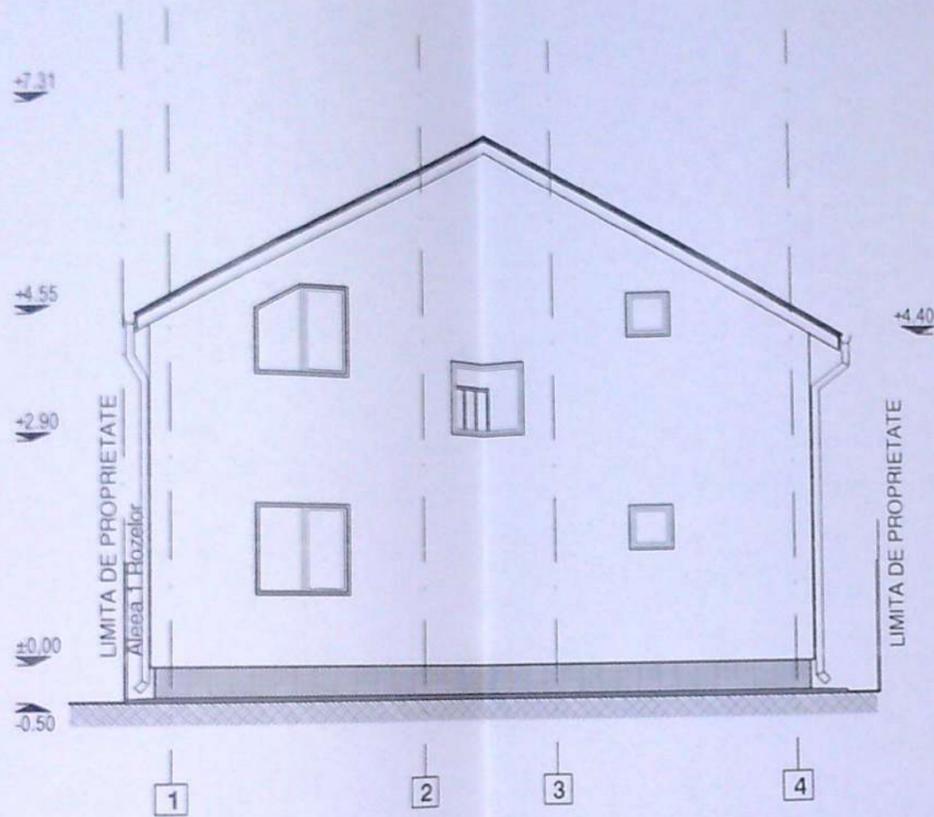


FATADA LATERALA VEST

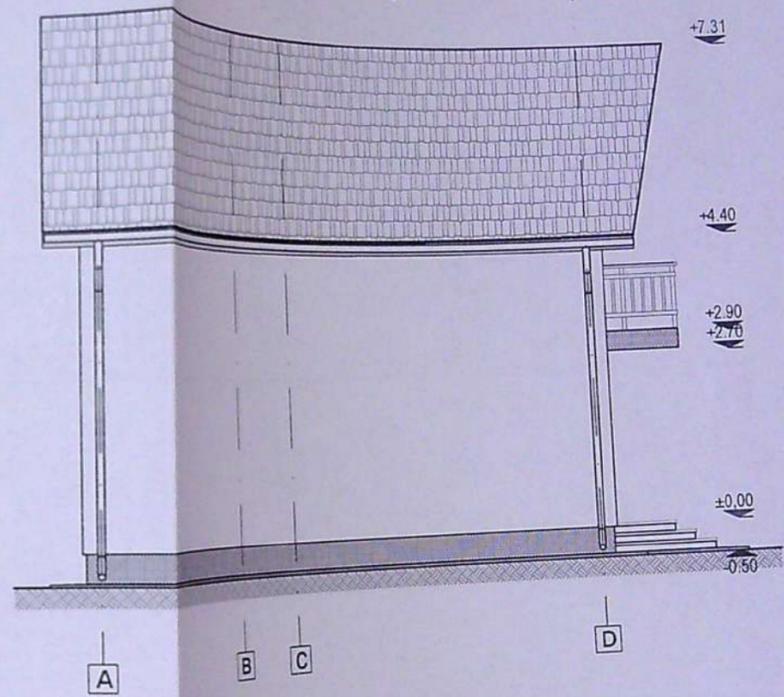
PROIECT ARHITECTURAL  
 SCALA 1:50  
 L. I. I. I. I.  
 S. I. I.



REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
nr:	Pr.
STOICA CRISTIAN VICTOR	53/2
RUIRE LOCUINTA P+M si imprejmuire partiala un. Craiova, str. Rozelor, nr.35, jud. Dolj	
DE: PRINCIPALA NORD SI LATERALA VEST	A



FATADA POSTERIOARA SUD



FATADA LATERALA EST

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 PLAN DE ÎNREGISTRARE  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 370 din 20.12.2011  
 Arhitect șef



REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

CA CRISTIAN VICTOR

E LOCUINTA P+M si imprejmuire partiala  
 raiova, str. Rozelor, nr.35, jud. Dolj

OSTERIOARA SUD SI LATERALA EST